

Betingelser for leje af Sivsangervej 16, 4970 Rødby.

Lejer har ved reservering af sommerhuset accepteret følgende betingelser.

Anvendelse:

Sommerhuset udlejes til almindeligt brug, primært for en familie + børn - maks 6 personer i alt (der er mulighed for yderligere lejlighedsvis overnattende gæster)

Huset udlejes ikke til andre formål som leferskole, forsamlinger, firmafester ol.

Huset opvarmes med energirigtig varmepumpe, der afregnes sammen med den endelige elafregning.

Varmt vand fra el-vandvarmer, der afregnes sammen med den endelige elafregning.

Der findes brændeovn, der frit kan benyttes. Dog må brænde der findes i sommerhus/brændeskur ikke anvendes og skal selv medbringes.

Ankomst og afrejse tidspunkter:

Ankomsttidspunkt, fra: kl. 10:00

Afrejsetidspunkt, senest: kl. 22:00

(skriv i reservationen hvis der er specielle ønsker, så vil vi forsøge at imødekomme disse)

Husdyr:

Det er ikke tilladt at medbringe husdyr i sommerhuset.

Rengøring:

Lejer er selv ansvarlig for løbende rengøring og slutrengøring.

Ved slutrengøring støvsuges og vaskes gulve, borde/stole aftørres og fingre mm på vinduer vaskes. Alt køkkenudstyr vaskes op og sættes på plads.

Armaturer/vandhaner aftørres løbende for at forhindre kalkaflejringer.

Skader:

Skader på hus og inventar skal meldes til udlejer og dækkes af lejer. Hvis depositum ikke dækker skadens omfang sendes separat regning til lejer.

Generelle regler:

- Det er ikke tilladt at
 - Opsætte telt i haven
 - Opsætte badebassin i haven (lille soppebassin dog undtaget)
 - Medbringe inventar, havemøbler, bestik/køkkengrej mm. uden for matriklen (f.eks. til stranden)
 - Tænde bål
 - Ryge i sommerhus eller anneks

Forbrug:

El afregnes til DKK 2,3 pr. kWh (elmåler skal aflæses ved ankomst og afrejse og fratrækkes depositum)

Vand ved alm. forbrug er inkluderet i prisen. Stort vandforbrug afregnes med DKK 45,- pr. m³

Brænde, der findes i sommerhus/brændeskur, er privat og må ikke anvendes.